

Primer Premi en el Concurs convocat per la Universitat de les Illes Balears

Ubicació: C/ CAMINAL D'EIVISSA, Mallorca
Projecte: 2018

Autors del Projecte

Barceló Balanzó Arquitectes
Toni Barceló i Bàrbara Balanzó

Promotor:

UIB Universitat de les Illes Balears

Superfície:

5993,46 m²



VISTA DES DEL CARRER

MEMÒRIA

El plantejament de projecte pretén dotar de valor l'espai exterior de l'entorn de la nova edificació, amb diferents tipus d'espais qualificats per a diferents activitats, i amb una riquesa de relacions en espais fluides, la qual cosa afavorirà la mobilitat i la mentalitat oberta de l'educació que s'imparteix en un edifici per a estudiants universitaris.

Hi ha una actitud de preocupació mediambiental des dels primers plantejaments, una actitud de respecte per l'espai, un lloc amb identitat pròpia, amb llum i vegetació mediterrànies. L'ocupació serà la mateixa que l'actual. Des dels camins que ja hi ha, s'habilita un accés natural al centre que forma part del recorregut habitual del campus; passejar, descansar, entendre des de l'accés el lloc i l'edificació. Es tracta de potenciar els recorreguts existents i resoldre amb un espai exterior a manera de porxo l'accés al nou centre i a l'existent Beatriu de Pinós alhora, sense entorpir la circulació del campus. Serà, per tant, un vestíbul exterior que es podrà travessar l'element que resoldrà la ròtula entre les dues edificacions.

L'Edifici s'adequa de manera estricta al Pla Urbanístic del campus de la UIB en la volumetria, posició en el solar i superfícies computables. El compliment de la normativa específica del solar defineix els gèlibos obligatoris en l'encaix de la relació de l'edifici amb el Beatriu de Pinós i la topografia.

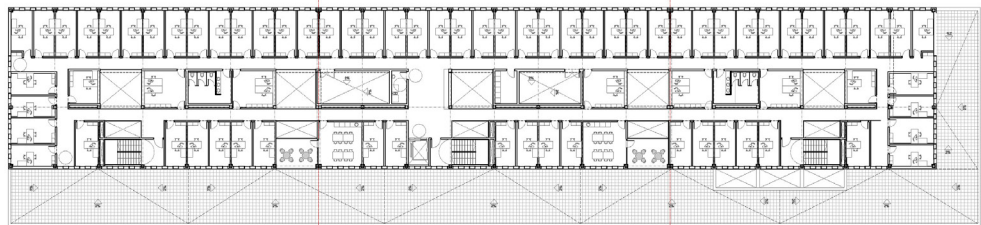
Es planteja una volumetria compacta de tres plantes en la traça perpendicular que defineix l'edifici veí Beatriu de Pinós. Els accessos es produeixen des dels extrems de la nova edificació. El porxo travessable de la cantonada permet unificar l'accés als dos centres sense haver d'entrar a cap dels dos. El programa més públic, que pot donar servei a tot el campus (banc i llibreria), s'estableix en aquest espai aixopluc i passant del porxo.

Per assumir amb flexibilitat tant la distribució interna d'usos com el paper urbà en el conjunt docent, l'edifici que agrupa aules, laboratoris i despatxos adopta la forma d'un prisma regular, compacte i neutre. La volumetria resultant troba en aquest plantejament el tret identificatiu. Un edifici lleuger, compacte, flexible, eficient i econòmic.

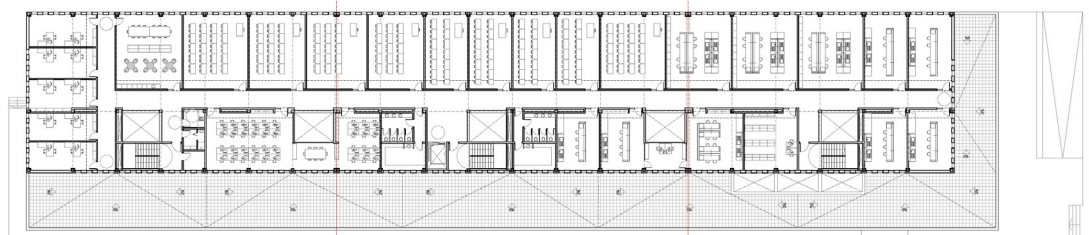
Entenem l'edifici com un sistema autònom d'estalvi energètic i descentralitzador de la distribució energètica local (smart grid). Es potencien els sistemes passius i senzills. Es projecta una edificació de baixa tecnificació, que arriba a una alta eficiència ambiental partint d'estratègies de disminució de la demanda energètica i d'utilització de sistemes estructurals i constructius econòmics.



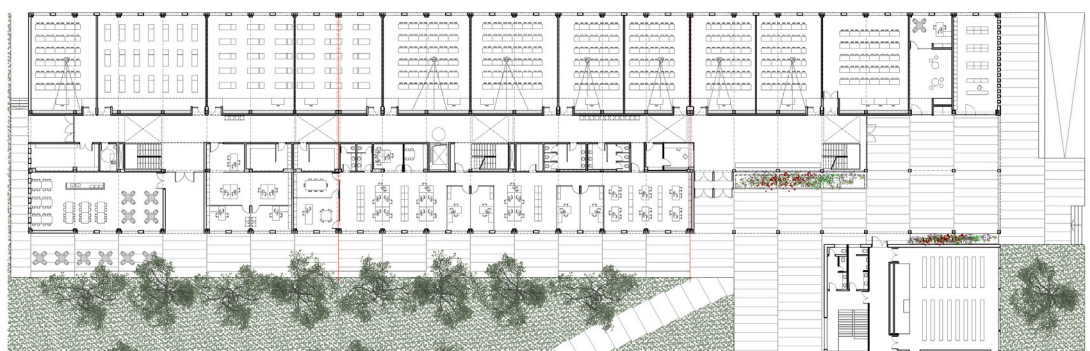
PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAIXA





VISTA PATI



DETALL FAÇANA