

Dossier

L'edifici Interdepartamental II acollirà estudis de grau d'Infermeria, Fisioteràpia i Psicologia

El projecte de construir un nou edifici Interdepartamental II neix l'any 2006 per la necessitat de la Universitat de les Illes Balears d'augmentar els espais d'usos docents, tant d'aules com de despatxos per al professorat. D'aquesta manera, el dia 29 de gener de 2007 el Consorci per al Foment d'Infraestructures Universitàries (COFIU), adjudica la redacció del projecte per a la construcció de l'edifici Interdepartamental II a la proposta guanyadora del concurs d'idees, presentada pels arquitectes Antoni Barceló Baeza i Bàrbara Balanzó Moral.

L'any 2009 el COFIU subroga el contracte de redacció del projecte a la UIB i aquesta sol·licita l'ampliació del projecte per poder adaptar-lo a les noves necessitats que tindria un edifici per acollir estudis de grau d'Infermeria, Fisioteràpia i Psicologia adaptats a l'espai europeu d'educació superior. Finalment, el Consell de Direcció de la UIB aprova l'11 de maig de 2010 el projecte de construcció del nou edifici Interdepartamental II.

Ubicació

El nou edifici se situarà a l'extrem sud del campus de la UIB, en un solar lliure d'edificacions que es troba a la perifèria del conjunt edificat, entre els jardins del Pantaleu i la via que uneix la carretera Palma-Valldemossa i el ParcBIT. És, per tant, proper als edificis Anselm Turmeda-CTI i Ramon Llull.

L'edifici s'obrirà al campus i a les edificacions universitàries veïnes i donarà l'esquena a la via de major trànsit rodat, estenent-se longitudinalment i reduint al màxim l'impacte ambiental.

L'edifici

La superfície total construïda serà de 5.411 m², en planta soterrani més dues alçades, dels quals 916 m² de superfície útil corresponen al soterrani, 2.211 m² a la planta baixa i 1.642 m² a la primera planta. L'edifici es construirà en una única fase, però es deixaran 1.368 m² per a futures ampliacions dels laboratoris i magatzems al soterrani.

Exteriorment destacarà la figura d'un rectangle compacte foradat, d'aproximadament 97 metres de llarg i 20 metres d'amplada, que sorgeix de les necessitats contradictòries entre la mínima ocupació, per tant, màxima compacitat, i unes condicions òptimes naturals de ventilació i assolellament. Es tracta d'una estructura en pinta, resolta amb 8 mòduls de 8,35 metres d'amplada. De forma general, cada un d'aquests mòduls contindrà dues aules de diferents dimensions en planta baixa, agrupacions de 10 despatxos a la planta superior, i dos o tres laboratoris en el soterrani.

En les crugies extremes, una de les quals de major amplària que la resta, se situa l'Aula Magna a la planta baixa i els seminaris, sala de Graus, despatxos de professors associats

i sala d'informàtica al primer pis. Els patis que s'alternen amb les crugies de l'edifici proveeixen de llum i ventilació tots els espais interiors, garantint així els correctes nivells d'il·luminació i ventilació exigits per a cadascun dels usos per desenvolupar.

En concret, a la planta baixa es construiran 14 aules de diferents capacitats segons el desdoblament de grups dels plans d'estudis adaptats a l'EEES, una Aula Magna amb cabina per a traducció simultània, consergeria, magatzem, espai per a autoservei de reprografia i zones de treball en grup.

Al primer pis s'han projectat 60 despatxos individuals, tres sales per a professors associats, una aula d'informàtica, tres seminaris i la Sala de Graus.

En el soterrani es construiran en la fase inicial vuit laboratoris per als tres estudis, a més dels espais necessaris per a les instal·lacions de l'edifici.

Un edifici eficient

L'edifici tindrà una eficiència energètica elevada, ja que ha obtingut la classificació de B en les simulacions realitzades en fase de projecte. La producció d'aigua calenta sanitària i la climatització seran possibles gràcies a l'extensió de la xarxa de districte de la Universitat que rep energia en forma de fred i calor des de les instal·lacions situades al ParcBIT. Aquesta extensió de la xarxa de districte, no inclosa en aquest projecte, tindrà lloc en paral·lel a la construcció de l'edifici.

El pressupost

El pressupost d'execució per contracte previst per a la construcció de l'edifici és de 6.346.690,53 euros (18% d'IVA inclòs). El pressupost restant fins als 7.640.000,00 euros (import total que s'ha de finançar mitjançant la signatura del conveni) es destinarà a la direcció d'obra i el finançament de l'equipament de l'edifici, així com les llicències i els impostos que gravin l'obra. El termini d'execució previst és de 15 mesos.